

# Idee Projekt Bau Werk



entwickelt Zukunft  
plant Zukunft  
baut Zukunft

# Wetter ist Zukunft

---

Immobilien  
Industrie-Architektur  
Generalbau  
Stahl- und Verbundbau  
Hallen- und Fassadenbau  
Sanierung

---

Wetter Gruppe  
Lernende  
Engagement  
Philosophie

Gemeinsam gestalten wir die Welt von morgen. Unser Schaffen ist geprägt von Wertschätzung gegenüber den Menschen und der Umwelt. Als Familienbetrieb liegen uns eine nachhaltige Bauweise, die Neugier gegenüber Neuem und die fundierte Ausbildung junger Berufsleute am Herzen. Mit diesen Bausteinen legen wir das Fundament für die nächste Generation.

Wetter entwickelt, plant und baut Zukunft.



# Immobilien

Wir kaufen Grundstücke und Bestandsbauten. Diese entwickeln wir mit grosser Sorgfalt und zeitgemässen, innovativen Nutzungsideen zu attraktiven Liegenschaften. Wir übernehmen die Planung, Realisierung und den Verkauf an private und professionelle Investoren.



1



2

- 1 Wohnüberbauung Belvédère, Baden
- 2 Badresidenz Hirschen, Ennetbaden
- 3 Schützenhaus Belvédère, Baden
- 4 Wohnüberbauung Estrade, Wettingen



3



4



## Kauf Grundstück und Liegenschaft

Ganz gleich ob grüne Wiese oder bestehende Nutzung: Wir kaufen Ihre Liegenschaft, rasch und unkompliziert.



## Projektentwicklung

Mit zeitgemässen, innovativen Nutzungsideen entwickeln wir Konzept und Businessplan der neuen Liegenschaft.



## Starke Partner

Passend zur Lage, Nutzungsart und Wertigkeit des Objektes wählen wir geeignete Partner wie zum Beispiel Architekten, Makler oder weitere Fachspezialisten.



## Verkauf

Die neu erstellte Liegenschaft verkaufen wir ab Plan schlüsselfertig an private oder professionelle Investoren.



### Grundstückssuche und Machbarkeitsstudie

Der Standort muss passen: Wir unterstützen Sie bei der Suche eines geeigneten Standorts. Mit einer Machbarkeitsstudie zeigen wir Ihnen Möglichkeiten zur sinnvollen Nutzung des Grundstücks und erstellen eine Anlagen- und Renditeberechnung.



### Branchenbauten für Industrie und Gewerbe

Stets der richtige Fokus: Unsere Architekten sind spezialisiert auf unterschiedlichste Branchen wie:  
– Logistik und Produktion  
– Food und Retail  
– Büro und Gewerbe



### Massgeschneiderte Industrie-Architektur

Ob standardisiert oder massgeschneidert: Ihr Budget, Ihre Bedürfnisse und Ihre Prozesse stehen bei unserer Planung im Mittelpunkt, bis alles passt. Anschliessend gestalten wir das Äussere, angepasst an Ihre kostenmässigen Vorstellungen.



### Generalplanung – alles aus einer Hand

Als Generalplaner vereinen wir Fachspezialisten, Betriebs- und Haustechnikplaner. Sie alle haben eines gemeinsam: Den Anspruch, Lösungen für die Anforderungen von heute und die Entwicklungen von morgen zu erarbeiten.



1



2



3

# Industrie-Architektur

Als Industrie-Architekten begegnen wir Ihnen fachlich auf Augenhöhe. Wir lösen Ihre Probleme so, dass Sie keine Kompromisse eingehen müssen. Als Resultat erhalten Sie eine auf Sie abgestimmte Gewerbeimmobilie zu den vorab vereinbarten Kosten. Die Architektur hält sich, ganz nach Ihrem Wunsch und Budget, dezent im Hintergrund oder präsentiert sich eigenständig und selbstbewusst.



4

- 1 Neubau Büro- und Betriebsgebäude Rosenbauer Schweiz AG, Oberglatt
- 2 Erweiterung Bürogebäude H. Wetter AG, Stetten
- 3 Neubau Betriebsgebäude Flühmann Immobilien AG, Merenschwand
- 4 Neubau Hauptsitz Gsell Engineering Plastics AG, Muri

# Generalbau

Ob Industrie- und Gewerbebauten oder Wohnimmobilien:  
Unsere jahrzehntelange Erfahrung als Generalunternehmung  
garantiert Ihnen die volle Kosten- und Terminalsicherheit.



1



2



3



4

- 1 Neubau Hauptsitz und Feuerwerksgebäude WECO, Walterswil
- 2/3 Neubau Theaterplatz, Baden
- 4 Dreifachturnhalle, Merenschwand



## Raumbedarf lösen

Sie haben mit Ihrer Gewerbeliegenschaft ein Platzproblem? Sie möchten wachsen? Sie möchten automatisieren oder umbauen? Als Gesamtverantwortlicher für die Realisierung Ihres Baus garantieren wir Ihnen Qualität, Kosten und Termine.



## Zwischenfinanzierung Renditeobjekte

Sie möchten ein Grundstück kaufen, darauf ein Projekt realisieren und sind auf der Suche nach einer Zwischenfinanzierung? Oder Sie können das Grundstück aus regulatorischen Gründen nicht erwerben? Gemeinsam finden wir eine Lösung für Ihre Bedürfnisse!



## Branchenbauten für Industrie und Gewerbe

Stets der richtige Fokus: Unsere Architekten sind spezialisiert auf unterschiedlichste Branchen wie:

- Logistik und Produktion
- Food und Retail
- Büro und Gewerbe



## Wohnungsbau

Wir begleiten Ihr Wohnungsbauprojekt von der ersten Idee bis zur Schlüsselübergabe: Von der Ausschreibung über Vergabe, Projekt- und Bauleitung bis zur Gewährleistung der gewünschten Material- und Konstruktionsqualität – als Gesamtdienstleister bringen wir Ihr Projekt sicher ins Ziel.



### Unsere Dienstleistungen

Unser Team unterstützt Sie beim Entwurf und der Dimensionierung von Tragwerken aus Stahl und Stahlverbundbau.



### Komplettlösung

Die Wetter Gruppe bietet für jedes Projekt eine Komplettlösung: vom Engineering und der Planung im BIM-Modell bis zur letzten Schraube.



### Eigenes Werk und Montageteam

Von der Bergbahn bis zum Stadion, Ihr Tragwerk wird in unserem Werk in Stetten AG hergestellt und von versierten Montage-Equipen fachgerecht montiert.

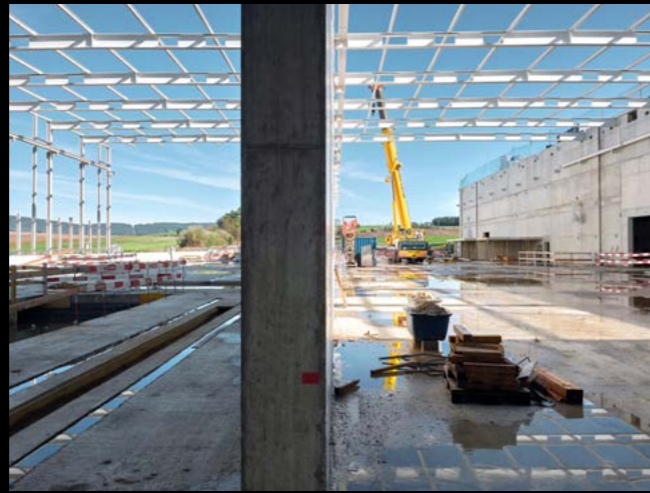


### Stahlbauten und Konstruktionen

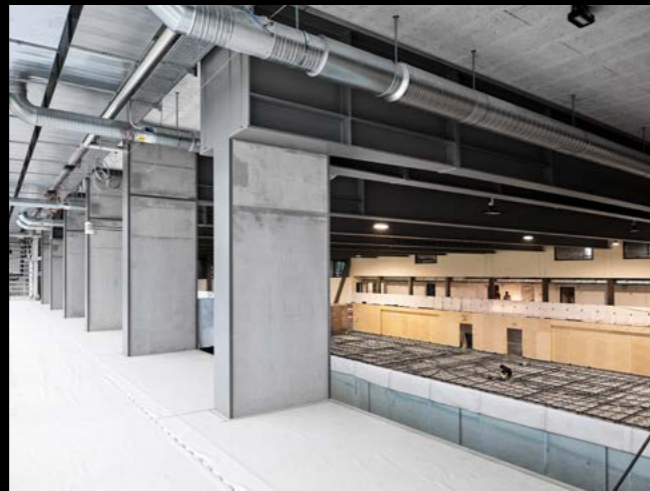
- Stahltragwerke
- Verbunddecken
- Sportarenen
- Passerellen

### Verbundbau

TOPfloor INTEGRAL ist das multifunktionale Deckensystem der Wetter Gruppe. Es wurde unter Kriterien der Nachhaltigkeit entwickelt und verbindet in einzigartiger Weise Ressourceneffizienz, Flexibilität und Wirtschaftlichkeit. Das System besteht aus Stahl-Beton-Verbund-Fertigteilen und erlaubt die Realisierung grosser Spannweiten sowie die effiziente Integration der Installationsebene in die Konstruktion.



1



2

- 1 Neubau Technologiecenter, Laufen
- 2 Neubau Kompetenzzentrum OYM, Cham
- 3 Cubic Innovation Campus, Uzwil
- 4 Aufstockung Lagergebäude Kugeliloo, Affoltern Zürich



3

# Stahl- und Verbundbau

Über 75 Jahre Erfahrung in der Planung, Produktion und Montage von Stahlkonstruktionen für den Industrie-, Gewerbe- und Wohnungsbau garantieren maximale Qualität und Flexibilität.



4

# Hallen- und Fassadenbau

Der Einsatz von Stahl-Tragkonstruktionen und Leichtbauelementen im Hallenbau garantiert maximale Wirtschaftlichkeit – und vereint Zweckmässigkeit mit Ästhetik.



1



2



3



4

- 1 Neubau Kromer AG, Lenzburg
- 2 6er Sesselbahn, Engstlensee, Jochpass
- 3 Neubau Wohn- und Gewerbebau Twerenbold, Mellingen
- 4 Neubau Autohaus Mercedes-Benz, Steinhausen



## Unsere Dienstleistung

Unser Engineering- und Konstruktionsbüro verfügt über wertvolle Erfahrung in der Entwicklung intelligenter Lösungen. Unsere Konzepte vereinen Effizienz mit Flexibilität.



## Gebäudehülle

Flachdach oder Steildach, Alucobond- oder Streckmetall-Fassaden – unsere Fachspezialisten begleiten Sie von der Projektentwicklung bis zur fachgerechten Montage.



## Komplettlösung

Passend zu den Dach- und Fassadenarbeiten schaffen wir optimale Schnittstellen zwischen verschiedenen Einbauteilen wie Fenster, Türen, Toren und Oberlichter.



## Wartung und Service

Unsere hausinterne Spenglerei ermöglicht die Durchführung sämtlicher Service- und Wartungsarbeiten und Reparaturen, direkt und unkompliziert bei Ihnen vor Ort.





### Raumbedarf lösen

Sie haben mit Ihrer Gewerbeliegenschaft ein Platzproblem? Sie möchten wachsen? Sie möchten automatisieren oder umbauen? Als Gesamtverantwortlicher für die Realisierung Ihres Baus garantieren wir Ihnen Qualität, Kosten und Termine.



### Branchenbauten für Industrie und Gewerbe

Stets der richtige Fokus: Unsere Architekten sind spezialisiert auf unterschiedlichste Branchen wie:  
– Logistik und Produktion  
– Food und Retail  
– Büro und Gewerbe



### Massgeschneiderte Sanierung

Von der energetischen Sanierung bis zur kompletten Erneuerung der betriebsinternen Logistik: Unsere Lösungen sind auf Ihr Budget, Ihre Bedürfnisse und Ihre Prozesse abgestimmt. Wir sanieren Ihre Betriebsliegenschaft sorgfältig, ohne dabei die laufende Produktion zu stören.



### Baumanagement und Totalunternehmer

Wir übernehmen die volle Planungs- und Realisierungsverantwortung für Ihre Sanierung. Als Totalunternehmer garantieren wir fixe Kosten für Ihren schlüsselfertigen Bau. Unser Team aus Spezialisten führt Ihr Projekt mit Erfahrung und Professionalität zum Erfolg.



1

- 1 Fassaden- und Dachsanierung Cafina, Hunzenschwil
- 2 Sanierung Ferrowohlen Digitec, Wohlen
- 3 Sanierung mit Anbau Swiss Krono AG, Menznau
- 4 Umbau Gewerbehau Bauer, Dättwil



2



3

# Sanierung

Ob energetische Sanierung oder komplette Erneuerung der betriebsinternen Logistik – unser erfahrenes Team von Umbau- und Industriespezialisten begleitet Projekte von der Planung mit verlässlichen Kosten bis zur Betriebsaufnahme.



4



# Tradition seit 1946

Hans Wetter gründete 1946 eine Kunstschlosserei in Baden und spezialisierte sich auf die Herstellung von Kerzenständern und Lampen. Was als Einmannbetrieb begann, entwickelte sich während über 75 Jahren Firmengeschichte zu einer schweizweit tätigen Unternehmensgruppe mit über 150 Mitarbeitenden. Was uns dabei immer begleitet hat: Unser Anspruch, stets perfekte Lösungen für die Bedürfnisse unserer Kunden zu realisieren.



2018 übernahm nach 72 Jahren des Bestehens die dritte Generation die Verantwortung.

Nach einer erfolgreich vollzogenen Nachfolgeregelung bleibt das Aktionariat der Aargauer Familienunternehmung mehrheitlich im Besitz der Familie.

**1946** **Gründung der H. Wetter AG**  
Hans Wetter gründet eine Kunstschlosserei in Baden und beginnt mit der Herstellung von Kerzenständern und Lampen.

**1968** **Erster Generationenwechsel**  
Nach dem frühen Tod von Hans Wetter übernehmen die Brüder Heinz und Hans Peter Wetter den Betrieb mit sechs Mitarbeitenden. Die Firma wächst kontinuierlich, erste Stahlkonstruktionen werden hergestellt.

**1979** **Erste Hallen**  
Die H. Wetter AG errichtet erste schlüsselfertige Hallen für Industrie und Gewerbe, ebenfalls werden die ersten Büros und Produktionshallen in Stetten gebaut. Die Anstrengung des Unternehmens im Bereich Hallenbau wird erheblich verstärkt.

# Wetter Gruppe

Seit 75 Jahren sind wir Ihr kompetenter Partner im Bau- und Immobilienbereich. Als hochspezialisierter Familienbetrieb vereinen wir Experten aus den Bereichen Immobilien, Industrie-Architektur, Generalbau, Stahl- und Hallenbau sowie Sanierungen unter einem Dach. Unsere Leidenschaft teilen wir mit unseren Kunden, von der ganzheitlichen Beratung über die fachmännische Planung bis hin zur sorgfältigen Ausführung. Als Gesamtdienstleister bieten wir fundiertes Knowhow über den gesamten Lebenszyklus Ihrer Immobilie: von der Landsuche über Projektentwicklung bis hin zur Ausführung.



Stahlbau  
Hallenbau  
Fassadenbau  
Reparatur- und Servicearbeiten



Industrie-Architektur  
Generalbau  
Sanierung



Immobilienentwicklung

**2003** **Die H. Wetter AG wächst**  
Als einer der führenden Stahl- und Metallbauer der Schweiz beschäftigt die H. Wetter AG über 120 Mitarbeitende. Mit der Halle URBAN, benannt nach dem langjährigen Werkstattleiter Urban Tritschler, wird die modernste Stahlbau-Produktionslinie der Schweiz realisiert.

**2008** **EM-Fieber**  
Das EM-Fieber ist allgegenwärtig: Mit der Erweiterung des St. Jakobsparks in Basel und dem Bau des Daches im Stadion Letzigrund in Zürich leistet die H. Wetter AG einen wichtigen Beitrag zum Gelingen der Fussball-Europameisterschaft 2008 in der Schweiz.

**2016** **Die 3. Generation übernimmt**  
Mit Gabriel Wetter übernimmt die 3. Generation die Geschäftsführung. Zwei Jahre später übernehmen Valentina, Sandro und Gabriel Wetter gemeinsam mit Philip Doka das Aktionariat der Firma und führen die Wetter Gruppe gemeinsam in die Zukunft.



# Fit für die Zukunft

Die Ausbildung zukünftiger Berufsleute ist ein wichtiger Bestandteil unserer Unternehmensphilosophie. Eine abwechslungsreiche Ausbildung sehen wir als Grundvoraussetzung für attraktive berufliche Perspektiven. Während der Ausbildung fördern wir das ganzheitliche Denken der Lernenden – damit sie Zusammenhänge der funktionalen, wirtschaftlichen und ästhetischen Aspekte erkennen und im Berufsalltag gezielt einsetzen können.

---

Kauffrau/-mann EFZ Bauen und Wohnen

---

Metallbauer/-in EFZ Fachrichtung Stahlbau

---

Metallbaupraktiker/-in EBA

---

Metallbaukonstrukteur/-in EFZ Fachrichtung Stahlbau

---

Fassadenbauer/-in EFZ

---

Lackierassistent/-in EBA

---



#### **Die Wetter Gruppe als Lehrbetrieb**

Die umfassende Ausbildung unserer Lernenden ist für uns eine Herzensangelegenheit – denn sie sind die Zukunft unseres Unternehmens und der Arbeitswelt von morgen.

#### **Der Schlüssel zum Erfolg**

Wir bereiten unsere Lernenden optimal auf die Berufswelt vor: Mit einer abwechslungsreichen Lehre legen wir gemeinsam den Grundstein für eine erfolgreiche berufliche Zukunft.

#### **Unsere Lehrstellen**

Wir besetzen jedes Jahr verschiedene Lehrstellen an unseren Standorten in Stetten und Thun. Du willst Teil der Wetter-Familie werden? Dann wirf einen Blick auf unsere freien Lehrstellen.

# Unser Engagement

Nachhaltigkeit ist für uns kein Modewort, sondern ein Grundpfeiler der Zukunft. Eigener Strom, Recycling-Ökostahl und Kreislaufwirtschaft sind nur einige Massnahmen, die wir heute schon konsequent im Alltag verankern.



1



2



3

- 1 Mehrfamilienhaus AXA Lenzburg, modulares Hybridbausystem aus Stahl und Holz
- 2 Bürogebäude H. Wetter AG Stetten, Deckensystem Topfloor
- 3 Photovoltaik-Anlage auf unseren Hallen, Stetten



## Sponsoring

Die Förderung engagierter Menschen ist uns wichtig. Deshalb unterstützen wir lokale und nationale Vereine und Interessensgruppen bei ihren Projekten – von kulturellen Anlässen bis zum Breitensport und der Nachwuchsförderung.

## Ökostahl & Kreislaufwirtschaft

Durchdachte Lösungen schaffen nachhaltigen Mehrwert. Der konsequente Einsatz von Ökostahl, die sinnvolle Kombination verschiedener Baustoffe und die Entwicklung komplett neuer Systeme bilden die Basis für die Kreislaufwirtschaft der Zukunft.

## Zertifizierungen

Das Streben nach Qualität ist fester Bestandteil unserer Firmenkultur. Wir verpflichten uns zur Einhaltung höchster Standards im Stahlbau (EN 1090 EXC4), dem Qualitätsmanagement (ISO 9001:2015) und im Umweltmanagement (ISO 14001:2015).

## Umwelt

Wir tragen Verantwortung für unsere Umwelt. Die Versorgung mit Strom aus Eigenproduktion, der Einsatz von Elektrofahrzeugen und die Teilnahme an Klimaschutz- und Energieeffizienzprogrammen sind nur einige Beispiele für unser bewusstes Engagement.

# Unsere Philosophie

Wir nutzen und entwickeln Synergien innerhalb der Wetter Gruppe.

Wir leben die Werte eines Familienunternehmens; Wertschätzung, Verlässlichkeit und Vertrauen gegenüber Mitarbeitenden, Kunden und Partnern bilden die Basis unseres Handelns.

Wir bieten ganzheitliche Lösungen in den Bereichen Stahlbau, Hallenbau, Industrie-Architektur, Generalbau, Immobilien und Sanierungen und fördern fortschrittliches Handeln.

Wir nehmen unsere soziale Verantwortung gegenüber der Umwelt wahr, handeln nachhaltig und schaffen so Werte mit Bestand.

Wir investieren in die Zukunft, setzen uns für den Nachwuchs ein und richten unsere Ziele langfristig aus.

Wir fördern das unternehmerische Denken und sehen unsere Mitarbeitenden, Kunden und Partner als Schlüssel zum Erfolg.

Layout  
Notice Design GmbH

Druck  
Häfliger Druck

Inhalt  
H. Wetter AG

# 1946

Gründungsjahr des Familienbetriebs

# 15'000

realisierte Kundenprojekte

# 150

Mitarbeitende

# 220

ausgebildete Lernende

Jedem erfolgreichen Projekt liegt  
eine überzeugende Idee zugrunde.  
Damit daraus nicht nur ein Bau,  
sondern ein echtes Werk entsteht,  
müssen Teamwork und Fachkom-  
petenz perfekt zusammenspielen.  
Dafür stehen wir.

H. Wetter AG  
Wetter Industrie- und Gewerbebau AG  
Wetter Immobilien AG

[www.wetter-ag.ch](http://www.wetter-ag.ch)  
[info@wetter-ag.ch](mailto:info@wetter-ag.ch)  
+41 56 485 86 00



ist Zukunft